



LOTEAMENTO
DO FAROL





PRAIA DO MAR ABERTO

PONTA DO PAPAGAIO

PRAIA DO SONHO

FORTALEZA DA NOSSA SRA. DA CONCEIÇÃO



Onde seus sonhos encontram o mar!

Imagine acordar todos os dias em um lugar tranquilo, que exala o aroma do mar, a brisa fresca do oceano, e o convida a viver o melhor da vida. Agora, visualize isso em um cenário onde conforto, elegância e exclusividade se encontram em perfeita harmonia e equilíbrio.

Bem-vindo ao Loteamento do Farol, um empreendimento único e imperdível na deslumbrante Praia do Sonho, em Palhoça/SC.



Praia do sonho



A Praia do Sonho é um verdadeiro refúgio para aqueles que buscam a harmonia perfeita entre natureza exuberante e tranquilidade. Especial pela singularidade, com extensa faixa de areia branca e águas cristalinas, é um convite para banhos relaxantes, a prática de esportes náuticos e a longas caminhadas junto as orlas das praias vizinhas.



O Loteamento do Farol é cercado por belezas naturais incomparáveis, como as dunas e restingas que emolduram a paisagem, além da proximidade do Parque Estadual da Serra do Tabuleiro, garantindo que o cenário ao seu redor permanecerá intocado, valorizando ainda mais seu investimento.

E por falar em valorização, você estará adquirindo um imóvel em uma das regiões com maior potencial de crescimento no litoral catarinense, fazendo deste projeto uma oportunidade única tanto para morar quanto para investir.



PASSARELA DE ACESSO À PRAIA



ACESSO PRINCIPAL DO LOTEAMENTO



RUAS EM PAVER



PASSARELA DE ACESSO À PRAIA



QUADRA DE AREIA E PLAYGROUND



QUADRA DE AREIA E PET PLACE



PARQUE DO FAROL



131 LOTES

LOTES DE 270M² A 450M²

Residencial unifamiliar, multifamiliar e comercial



Um dos grandes diferenciais do loteamento é o Parque do Farol.

A fim de promover bem-estar aos moradores de todas as idades, possui espaços destinados ao convívio, esporte e lazer, com quadras de areia, espaço fitness, playground, pet place e pergolados.



Ruas em paver



Calçadas amplas



Escritura pública



Lotes planos



Infraestrutura para água



Infraestrutura para esgoto



Drenagem pluvial



Iluminação pública em LED



Espaço fitness



Playground



Pet place



Quadra de areia



Paisagismo



Passarela de acesso à praia

CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIMENTO



Alto potencial de
valorização



Área de incentivo
turístico



Qualidade
construtiva

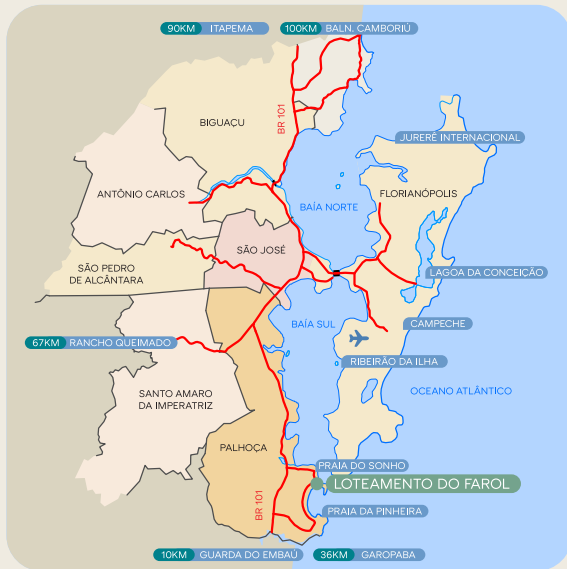


ESTRUTURA DAS RUAS

As ruas do loteamento são pavimentadas com paver, garantindo maior permeabilidade e durabilidade, em harmonia com as calçadas amplas e arborizadas.

A infraestrutura possui rede elétrica com iluminação LED, tubulação para abastecimento de água, sistema de esgoto e rede de drenagem pluvial.

MAPA DE PROXIMIDADES





Realização: SANTA HELENA PARTICIPAÇÕES LTDA
CNPJ: 38.011.232/0001-18
Registro imobiliário: Matrícula n. 20.821
Registro de Imóveis de Palhoça/SC